

Ισολογισμός -Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 27η Εταιρική χρήση (01/01/2022-31/12/2022)

Ποσά	31.12.2022	31.12.2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	749.618,40	836.393,44
Μηχανολογικός εξοπλισμός	23.724,21	29.444,71
Λοιπός εξοπλισμός	30.881,00	36.124,47
Σύνολο	804.223,61	901.962,62
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	3.521,07	3.919,27
Σύνολο	3.521,07	3.919,27
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	15.746,00	13.874,13
Λοιπά	8.827,56	8.827,56
Σύνολο	24.573,56	22.701,69
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	832.318,24	928.583,58
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	2.600,00	2.535,40
Προκαταβολές για αποθέματα	1.383.684,05	2.483.949,00
Σύνολο	1.386.284,05	2.486.484,40
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	884.819,83	614.305,48
Λοιπές απαιτήσεις	663.545,58	804.656,90
Προπληρωμένα έξοδα	174.836,81	411.134,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.161.638,11	5.054.894,85
Σύνολο	4.884.840,33	6.884.992,07
Σύνολο κυκλοφορούντων	6.271.124,38	9.371.476,47
Σύνολο ενεργητικού	7.103.442,62	10.300.060,05
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	590.000,00	590.000,00
Σύνολο	590.000,00	590.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	265.501,51	265.501,51
Αποτελέσματα εις νέο	747.894,44	2.714.331,04
Σύνολο	1.013.395,95	2.979.832,55
Συναλλαγματικές διαφορές		

Σύνολο καθαρής θέσης	1.603.395,95	3.569.832,55
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	31.724,22	31.724,22
Σύνολο	31.724,22	31.724,22
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	2.509,47
Σύνολο	0,00	2.509,47
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	981.040,29
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.155.870,86	5.453.872,57
Φόρος εισοδήματος	150.492,24	184.930,79
Λοιποί φόροι και τέλη	80.252,53	60.132,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	43.643,99	5.453,65
Λοιπές υποχρεώσεις	38.062,83	10.564,51
Σύνολο	5.468.322,45	6.695.993,81
Σύνολο υποχρεώσεων	5.468.322,45	6.698.503,28
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	7.103.442,62	10.300.060,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Σύνολο	5.468.322,45	23.955.638,09
Σύνολο υποχρεώσεων	5.468.322,45	23.955.638,09
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	7.103.442,62	27.557.194,86

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία- Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16.157.313,70	14.850.799,29
Κόστος πωλήσεων	-14.584.048,24	-13.462.981,87
Μικτό αποτέλεσμα	1.573.265,46	1.387.817,42
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.500,00	6.000,00
Έξοδα διοίκησης	-336.925,95	-186.274,44
Έξοδα διάθεσης	-277.953,72	-146.388,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-276.646,36	-791.186,81
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.296,10	225.386,35
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	690.535,53	495.353,91
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	153,59
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-6.479,88	-20.133,67
Αποτέλεσμα προ φόρων	684.055,65	475.373,83
Φόροι εισοδήματος	-150.492,24	-104.582,24
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	533.563,41	370.791,59

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΑΛΚΙΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 036643



ΜΙΣΑΝΘΙΔΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΡ 736554



ΚΡΙΚΩΝΗΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΔΤ ΑΑ 115435

30/10/23

Γρηγόρης Κούτρας
ΑΜ ΣΟΕΛ 13601

tgS (Ελλάς)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 182

<u>Ποσά</u>	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματ</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 01.01.2021	590.000,00	265.501,51	2.843.539,45	3.699.040,96
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	-500.000,00	-500.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	370.791,59	370.791,59
Υπόλοιπο 31.12.2021	590.000,00	265.501,51	2.714.331,04	3.569.832,55
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	-2.500.000,01	-2.500.000,01
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	533.563,41	533.563,41
Υπόλοιπο 31.12.2022	590.000,00	265.501,51	747.894,44	1.603.395,95

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ
ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΧΑΛΚΙΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΧΑΛΚΙΤΗ Α.Ε) ΤΟΥ 2022

Λ. Δημοκρατίας 104, Πέραμα Αττικής – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 112300408000

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Λοιπός εξοπλισμός	10%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

- α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις»), επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
5. Κατά την διάθεση των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
6. Οι επενδύσεις σε διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και σε στοιχεία του εμπορικού χαρτοφυλακίου, επιμετρούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, στην εύλογη αξία τους. Οι διαφορές εύλογης αξίας των διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται απευθείας σε λογαριασμό αποθεματικού (διαφορά εύλογης αξίας της καθαρής θέσης) και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά την διάθεση αυτών των στοιχείων ή όταν η διαφορά (ζημία) κριθεί ότι συνιστά απομείωση της αξίας τους. Οι διαφορές εύλογης αξίας του εμπορικού χαρτοφυλακίου αναγνωρίζονται ως κέρδη/ζημίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
7. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτια ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
13. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
14. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
15. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη

προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

16. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
17. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
18. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου 4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα (παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

2. Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

3. Ενσώματα, άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας Μεταβολών Ενσώματων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων

	Ακίνητα			Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
2021	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο			
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 01/01/2021	193.628,59	3.722.556,79	3.916.185,38	611.089,50	210.103,14	821.192,64
Προσθήκες χρήσης	0	0	0	2.360,00	3.376,73	5.736,73
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2021	193.628,59	3.722.556,79	3.916.185,38	613.449,50	213.479,87	826.929,37

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις

Υπόλοιπο 01/01/2021	0	2.990.134,87	2.990.134,87	575.365,26	169.143,54	744.508,80
Αποσβέσεις χρήσης	0	89.657,07	89.657,07	8.639,53	8.211,86	16.851,39
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2021	0	3.079.791,94	3.079.791,94	584.004,79	177.355,40	761.360,19
Λογιστική αξία 31/12/2021	193.628,59	642.764,85	836.393,44	29.444,71	36.124,47	65.569,18

	Ακίνητα			Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
2022	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο			
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 01/01/2022	193.628,59	3.722.556,79	3.916.185,38	613.449,50	213.479,87	826.929,37
Προσθήκες χρήσης	0	0	0	2.824,00	4.967,79	7.791,79

Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2022	193.628,59	3.722.556,79	3.916.185,38	616.273,50	218.447,66	834.721,16

Σωρευμένες
αποσβέσεις και
απομειώσεις

Υπόλοιπο 01/01/2022	0	3.079.791,94	3.079.791,94	584.004,79	177.355,40	761.360,19
Αποσβέσεις χρήσης	0	86.775,04	86.775,04	8.544,50	10.211,26	18.755,76
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2022	0	3.166.566,98	3.166.566,98	592.549,29	187.566,66	780.115,95
Λογιστική αξία 31/12/2022	193.628,59	555.989,81	749.618,40	23.724,21	30.881,00	54.605,21

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων

2021	Λοιπά Άυλα Στοιχεία	Σύνολο
<u>Αξία κτήσης</u>		
Υπόλοιπο 01/01/2021	21.143,17	21.143,17
Προσθήκες χρήσης	170	170
Μειώσεις χρήσης	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2021	21.313,17	21.313,17

Σωρευμένες αποσβέσεις και
απομειώσεις

Υπόλοιπο 01/01/2021	16.995,70	16.995,70
Αποσβέσεις χρήσης	398,2	398,2
Μειώσεις χρήσης	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2021	17.393,90	17.393,90
Λογιστική αξία 31/12/2021	3.919,27	3.919,27

2022	Λοιπά Άυλα Στοιχεία	Σύνολο
<u>Αξία κτήσης</u>		
Υπόλοιπο 01/01/2022	21.313,17	21.313,17
Προσθήκες χρήσης	0	0
Μειώσεις χρήσης	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2022	21.313,17	21.313,17

Σωρευμένες αποσβέσεις και
απομειώσεις

Υπόλοιπο 01/01/2022	17.393,90	17.393,90
Αποσβέσεις χρήσης	398,2	398,2
Μειώσεις χρήσης	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2022	17.792,10	17.792,10
Λογιστική αξία 31/12/2022	3.521,07	3.521,07

4. Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον

ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους. (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

5. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

7. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 590.000,00 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστη και είναι πλήρως καταβλημένο.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δε διαφοροποιήθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2022 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης. Ως εκ τούτου δε συντρέχει η περίπτωση έγκρισης και μη καταβολής του σύμφωνα με την περίπτωση α της παραγράφου 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014. Δεν υφίστανται πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι ή δικαιώματα, ως εκ τούτου δε συντρέχει η περίπτωση δ της παραγράφου 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι ούτε αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022, ως εκ τούτου δε συντρέχει η περίπτωση στ' της παραγράφου 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Αποθεματικά Κεφάλαια

Περιγραφή

Τακτικό Αποθεματικό

Συνολική Αξία

31/12/2022

265.501,51

265.501,51

31/12/2021

265.501,51

265.501,51

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι το ύψος του αποθεματικού να φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

8. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

10. Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οφκίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20. Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού σε προηγούμενες χρήσεις ποσού € 32 χιλ. περίπου.

12. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από το νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.(παρ.17 άρθρου 29)

Τα κυριότερα έσοδα της χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη είναι τα εξής:

Κύκλος Εργασιών

Περιγραφή

Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

Συνολική Αξία

31/12/2022	31/12/2021
16.157.313,70	14.850.799,29
16.157.313,70	14.850.799,29

Τα κυριότερα έξοδα της χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη είναι τα εξής:

Πίνακας μεταβολών εξόδων

Περιγραφή

Αμοιβές & έξοδα προσωπικού

Διάφορα λειτουργικά έξοδα

Τόκοι & συναφή έξοδα

Αποσβέσεις

Συνολική Αξία

31/12/2022	31/12/2021
881.153,98	732.865,95
4.095.088,61	2.862.746,81
6.479,88	20.133,67
105.929,00	106.906,66
5.088.651,47	3.722.653,09

Δεν συνέτρεξε περίπτωση συμψηφισμού εσόδων και εξόδων.

13. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Τα κέρδη της χρήσης 2022 ποσού € 684.055,65 προτείνεται να διανεμηθούν ως εξής:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	<u>ΧΡΗΣΗ 2022</u>	<u>ΧΡΗΣΗ 2021</u>
Καθαρά κέρδη χρήσεως	684.055,65	475.373,83
πλέον: Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσεων	214.331,03	2.343.539,45
Μείον: Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	0	0
Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ.χρήσεων	0	0
Σύνολο	898.386,68	2.818.913,28
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	150.492,24	104.582,24
Κέρδη προς διάθεση	747.894,44	2.714.331,04

Διανομή σε:

Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Μερίσματα προς μετόχους	700.000,00	2.500.000,01
Κέρδη εις νέο	47.894,44	214.331,03
Σύνολο κερδών περιόδου	747.894,44	2.714.331,04

15. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Μέσα στη χρήση καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού 1.000.000,00 € και ποσού 1.500.000,01 € από τα κέρδη της χρήσης 2021, βάσει αποφάσεων των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων την 15/03/2022 και 01/12/2022 αντίστοιχα.

16. Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση (παρ. 21 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

17. Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση. (παρ. 22 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

18. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε 36 απασχολούμενους.

Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού

Περιγραφή	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	7	6
Εργατοτεχνικό προσωπικό	29	28
Συνολική Αξία	36	34

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

Κόστος μισθοδοσίας απασχολούμενου προσωπικού

Περιγραφή	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	700.909,89	580.987,94
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	170.244,09	141.198,84
Λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού	10.000,00	10.230,00
Αποζημίωση Προσωπικού	0,00	449,17
Συνολική Αξία	881.153,98	732.865,95

19. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει χορηγήσει προκαταβολές ή πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

20. Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (παρ. 26 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

21. Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση (παρ. 27 άρθρου 29).

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

22. Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 (παρ. 28 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

23. Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος (παρ. 29 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

24. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	147.000,00	147.000,00
Σύνολο	<u>147.000,00</u>	<u>147.000,00</u>
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Πέραμα, 30 Οκτώβριος 2023

Ο Αντιπρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος



ΧΑΛΚΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 036643

Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου



ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΑ 002927

Ο Λογιστής



ΚΡΙΚΩΝΗΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 10725
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 115435

30/10/23



Γρηγόρης Κούτρας
ΑΜ ΣΟΕΛ 13601

tgs (Ελλάς)

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 182